

14/04/24 – ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Τα 2 νέα σοβαρά πλήγματα με το ΓΠΣ Θεσσαλονίκης και την ΚΥΑ Καλοχωρίου- Πόντου. Αποτρέπονται επενδύσεις 500 εκατ. € και πλήττονται οι επιχειρήσεις μόνο δυτικά! Συνεχίζει η υποβάθμιση!

Ακόμη και όλα τα άλλα να είναι καλά με το ΓΠΣ, δεν υπάρχει συμφωνισμός με την ερήμωση στη δυτική Θεσσαλονίκη, να υπογραφόταν χωρίς τις συγκεκριμένες διατάξεις!

Το ΓΠΣ υπεγράφη με καθαρά παράνομους περιορισμούς χρήσεων γης- δόμηση και ξενοδοχεία, ακρωτηριάζει τους Λαχανόκηπους. Παρόμοια δεν υπάρχουν πουθενά σε όλη την ΕΕ και την Αθήνα- Ασπρόπυργο.

Η ΚΥΑ Καλοχωρίου- Πόντου υπεγράφη και επιβάλλει νέα χαράτσια 300 εκατ € και αναστολές αδειών για 5-10 χρόνια σε 850 επιχειρήσεις μόνο δυτικά! Στην Αττική, στα 70 χλμ. 2 μέτρα και 2 σταθμά μόνο στη Θεσσαλονίκη! Τι σας κάναμε και μας βάλατε σημάδι; Ανάταξη ή βύθιση!

Εστάλη επιστολή στον κ. Πρωθυπουργό!

Η ΕΕ - Ευρωπαϊκή Επιτροπή ορίζει ότι ΔΕΝ υπάρχουν περιορισμοί εκτός ορίων δεξαμενών. Δεν υπάρχουν καν δεξαμενές κοντά. Υπάρχουν απλές αποθήκες καυσίμων στο ~1-1.5 χλμ.

Θα σιωπήσει η πόλη για τα δεινά της;

Χάθηκαν οι “κορώνες” ετών για την ισόρροπη ανάπτυξη δυτικά, τα πύρινα λόγια για τα “τείχη” δυτικά, οι ημερίδες και οι υποσχέσεις για την υποβάθμιση της Θεσσαλονίκης;

Μετά κοπτομέθρα για την ανάπτυξη.

Αγνοούνται οι θετικές παραινέσεις του κ. Πρωθυπουργού “η Θεσσαλονίκη έχει 2 πνεύμονες, ενθαρρύνουμε τους επενδυτές ειδικά δυτικά”. Έξι (6) φορές επισκέφθηκε την πόλη δυτικά. Γίνονται τα αντίθετα.

Να διορθωθούν οι βασικές νομικές αδικίες:

- 1) Τροποποίηση της ΥΑ Χωροταξικού και του ΓΠΣ Θεσσαλονίκης, χωρίς κύκλους ερήμωσης. Το ζητούν επίσημα 3 μεγάλοι Δήμαρχοι και ο Δήμαρχος της Θεσσαλονίκης (προσφυγές ΣτΕ και επίσημα έγγραφα), πολίτες και οι πολίτες και οι 476 μεγάλες επιχειρήσεις,
- 2) Τροποποίηση της ΚΥΑ Καλοχωρίου- Πόντου, χωρίς χαράτσια 300 εκατ.€, αναστολές αδειών και περιορισμούς χρήσεων γης. Διορθώσεις στο ν. 4982/22 και 5069/23. Ακυρώθηκε στο ΣτΕ η ΚΥΑ Ασπρόπυργου.

Τα απαραίτητα έργα 10-20 εκατ. € να γίνουν από το Δημόσιο.

Ζητούμενο είναι η νομιμότητα όπως ισχύει σε ολόκληρη την ΕΕ και την Αθήνα!



Συνάντηση επιχειρήσεων: ΕΛΓΕΚΑ ΑΕ, Χατζόπουλος ΑΕ, Πρωτοφάννουσης ΑΕ, Βιοζωκάτ ΑΕ, Ναξιάδης ΑΕ, Νικοτέξ ΑΕ, Χαίτογλου ΑΕ, Indigo Blue ΕΠΕ, Φιλίππου ΑΕ.

Οι 476 πολίτες και μεγάλες επιχειρήσεις με το 50% του ΑΕΠ της Μακεδονίας, αναδεικνύουν σταθερά και επίμονα τις απαραίτητες διορθώσεις για την ανάταξη. Είμαστε μια συλλογικότητα, με το 50% του ΑΕΠ της Κεντρικής Μακεδονίας και με μεγάλη κοινωνική σύμπνοια- Δήμαρχοι, βουλευτές, ευρωβουλευτές. Αναδεικνύουμε εφικτές λύσεις, χωρίς κρατικά χρήματα. Προτείνουμε να γίνουν οι απαραίτητες διορθώσεις από την Κυβέρνηση. Θα είμαστε αρωγοί στο έργο της.



ΠΕ1,2...v	Αριθμηση Πολυδομικών Ενοτήτων	μεταφορας	
[White box]	Όριο προστασίας κτηνόμενου μνημείου	[Icon]	Λιμάνι
[Red box]	Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης	[Icon]	Ενδεικτική θέση μαρίνας τουρισμού ή/και ναυαθλητισμού
[Red grid box]	Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης με περιορισμούς λόγω γειτνίας με εγκαταστάσεις που εμπόδισαν στην οδηγία SEVESO	[Icon]	Σιδηροδρομικός σταθμός
[Orange grid box]	Γενική Κατοικία	[Icon]	Κύρια σημεία μετεπιβίβασης από / σε ΜΜΜ
[Yellow grid box]	Γενική Κατοικία με περιορισμούς	[Icon]	Σταθμοί Μετρό
[Yellow grid box]	Γενική Κατοικία με αυστηρούς περιορισμούς	[Icon]	Σιδηροδρομική γραμμή
[Orange grid box]	Γενική Κατοικία με περιορισμούς λόγω γειτνίας με εγκαταστάσεις που εμπόδισαν στην οδηγία SEVESO	[Icon]	Ενδεικτική θέση μελλοντικού εμπληγμού
[Blue grid box]	Τουρισμός - Αναψυχή με περιορισμούς (Τ.Α. 1, 2, 3, 4: υποπεριοχές περιορισμών)	[Icon]	Στάθμευση υπόγεια
[Blue grid box]	Όριο παρκαρίσματος με ειδικές ρυθμίσεις χρήσεων α) Λαβδόνα ΦΕΚ 1217Δ/1994 όπως εκάστοτε ισχύει β) Αριστοτέλους ΦΕΚ 662Δ/1999, όπως εκάστοτε ισχύει	[Icon]	Στάθμευση επίγεια
[Red grid box]	Ειδικό Διάταγμα χρήσεων Άνω Πόλης (ΦΕΚ 213Δ/1979, όπως εκάστοτε ισχύει)	[Icon]	Εναλλακτικές θέσεις για τη δημιουργία Πράσινου Σημείου / ΚΔΕΥ
[Orange grid box]	Ειδικό Διάταγμα χρήσεων Παραδ. Αγοριών (ΦΕΚ 273Δ/2001, όπως εκάστοτε ισχύει)	[Icon]	Ραδιοφάρος
		[Icon]	Εκπαιδευτικοί γυμνάσιο

