



22/09/23

**Φωτιά στη Θεσσαλονίκη, με την ΚΥΑ στο Καλοχώρι – Πόντου και τους όρους αποεπένδυσης 500 εκατ.€ στο ΓΠΣ.**

**Στον μετά- απόηχο της συνάντησης με τον Πρωθυπουργό - Οι 475 Μεγάλες Επιχειρήσεις!**

**Ο κύβος ερρίφθη, ειδικά δυτικά.**

**Η αποεπένδυση και η βύθιση της Θεσσαλονίκης συνεχίζεται!  
Αθέμιτα 2 μέτρα και 2 σταθμά μόνο στη Θεσσαλονίκη.**

- 1) Κοροϊδία με επαχθείς όρους αποεπένδυσης σε 850 επιχειρήσεις στο Καλοχώρι- Πόντου. Υπεγράφη η ΚΥΑ για το ΒΙΠΑ. Όλες οι μεγάλες επιχειρήσεις είναι ενυπόγραφα αντίθετες. Δεν υπάρχουν πουθενά αλλού στην Ελλάδα.**
- 2) Απειλές μέσω του ΓΠΣ Θεσσαλονίκης, με αποτροπή επενδύσεων 500 εκατ.€ μόνο δυτικά και παράνομους περιορισμούς χρήσεων, που δεν υπάρχουν πουθενά! Αναμένονται διορθώσεις.**

**Διώκονται οι επιχειρήσεις μόνο στη Θεσσαλονίκη!**

**Η καχυποψία, που ακούστηκε! Έπαρση αυτών που την προκάλεσαν με νέα αλαζονεία!**

1) Υπεγράφη η ΚΥΑ για την ΑΒΖ -Ατυπη Βιομηχανική ζώνη Καλοχώρι- Πόντου μόλις στις 15/9/23.

Ο Υπουργός έλεγε ... ότι θα αλλάξει το νόμο, θα μειώσει τα ποσά, δήθεν δεν θα υπάρχει πρόβλημα με τις άδειες. Δεν άλλαξε τίποτα.

Εξηγήσαμε 2 φορές στα ανώτατα κλιμάκια τα αδιέξοδα και την αποεπένδυση.

Για τις 850 επιχειρήσεις δεν υπάρχει συμβολαιογραφική συναίνεση του 55% που προβλέπει ο νόμος, χρεώνονται με χαράτσια 300 εκατ € και αναστολές αδειών για χρόνια. Βόμβα η ανάληψη ΒΙΠΕ- ΕΤΒΑ από ξένους. Υπερ συμφερόντων και μελετητών! Δεν γίνονται στην Αθήνα.

2) Αναμένεται η διόρθωση του ΓΠΣ Θεσσαλονίκης, από την αρνητική εισήγηση του ΚΕΣΥΠΟΘΑ, για τους καταστροφικούς και παράνομους περιορισμούς χρήσεων γης μόνο στη δυτική Θεσσαλονίκη. Αποτρέπονται επενδύσεις 500 εκατ. €. Δεν υπάρχουν παρόμοια σε Αθήνα και ολόκληρη την ΕΕ. Έχει αποφανθεί επίσημα η Ευρωπαϊκή Επιτροπή ειδικά για το χωροταξικό της Κ. Μακεδονίας, ότι δεν υπάρχει κανένας περιορισμός επενδύσεων εκτός ορίων δεξαμενών.

Δεν μπορεί να πορευτεί η πόλη, όταν εφαρμόζονται μονομερώς και αθέμιτα καταστροφικές διατάξεις.

Κάποιο χέρι θέλει να συνεχίζει τη βύθιση; Υπάρχουν ευθύνες!

Θα αφεθεί η αποτροπή επενδύσεων 500 εκατ € δυτικά για παράνομους λόγους και οι καταστροφικές διατάξεις για τις 850 επιχειρήσεις στο Καλοχώρι- Πόντου?

Η ανάταξη της Θεσσαλονίκης με εφαρμογή της νομιμότητας της ΕΕ και με ίδια μέτρα και ίδια σταθμά.

Οι 475 μεγάλες επιχειρήσεις και πολίτες και το think - tank Νέο Ρεύμα- Νέο Όραμα:

Πιστεύουν ότι η ραχοκοκαλιά της Θεσσαλονίκης είναι οι πολίτες και οι επιχειρήσεις που παράγουν το μισό ΑΕΠ της Κ. Μακεδονίας μαζί με τη σύμπνοια τόσων Δημάρχων, βουλευτών, ευρωβουλευτών.

Υπάρχουν αγωνίες για την ανάταξη και την αποφυγή της συνέχισης της βύθισης, που είναι ορατή μπροστά μας.

Χρειάζεται να τηρούνται κυρίως η νομιμότητα της ΕΕ και τα ίδια μέτρα και ίδια σταθμά με ολόκληρη την Ευρωπαϊκή Ένωση και την Αθήνα.

Προτείνεται να απομακρυνθούν τα αθέμιτα εμπόδια που κρατάνε την πόλη παράλυτη και βυθισμένη σε ΑΕΠ. Είναι επίσημο από την Eurostat.

**Κανείς δεν άφησε ποτέ χωρίς διορθώσεις την αποτροπή επενδύσεων 500 εκατ € και τις επαχθείς διατάξεις για τις επιχειρήσεις!**

**Προτείνουμε να υλοποιηθούν οι διορθώσεις και οι αδικίες. Θα είμαστε αρωγοί!**

Από 22/5/23 (1 μήνα μετά τις εκλογές) στη Διεύθυνση ή ΣΜΠΕ του ΓΠΣ Θεσσαλονίκης, με τους παρόντες "σοσιαλιστές" και ζήτησε εφαρμογή του 2009. Καταργήθηκαν από το 2012. Απογοητεύει επανένταξη σε εμπορεία, ξενοδοχεία, κα. Η ΕΕ τα επιτρέπει και τα επιβάλλει! Θίγονται βιότοποι και παράνομοι στο Κολοζούρι!

**ΟΠΤΙΚΗ ΑΝΤΙΛΗΨΗ ΤΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΕΡΗΜΩΣΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΧΩΡΕΣ ΟΥΝΙΑΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΝΟΜΙΚΟ ΔΟΤΟ**  
 ΣΚΑΝΔΑΛΩΔΕΙΣ ΧΑΡΤΕΣ ΣΤΗΝ ΥΨΗΛΗ ΟΧΛΙΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΕΡΗΜΩΣΗ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΡΗΜΩΣΗ, ΔΥΣΟΣΜΙΑ  
 ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΑΙ ΔΕΝ ΙΣΧΥΟΥΝ ΑΛΛΟΥ ΤΕΤΟΙΟΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ, ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ ΚΑΙ Ε. Ε.  
 ... ο υποκείμενος σχεδιασμός θα πρέπει να αναθεωρηθεί προβλέποντας την απαραίτητη των ιδιαιτέρων ελαστικών χάρτηρων από τη ζώνη επικινδυνότητας (εξοχισιά, νοσοκομεία κτλ).

Γραβίρα  
 ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
 Διεύθυνση Γ - Διεύθυνση Ζωής  
 ENV.C4 - Βιοσφαιρική Έκταση και Αειψότητα

Ref: 2022/0490723 - 24/02/2023

σε Σχέδιο ΠΔΠ που αναρτήθηκε

κ. Νάνος Ν. ΚΑΡΑΪΩΑΝΟΥ  
 Email: [nanos@ec.europa.eu](mailto:nanos@ec.europa.eu)  
 Τηλ: 323700023 / 323700140  
 ΕΛΛΑΔΑ

Θίμα: Ενημέρωση αρμόδιας της Ομάδας 2012/18/ΕΕ περί του κλέγχου κινήσεων μερίων απαγορευμένων όπως καταργήσανται από τον Νόμο 2012/18/ΕΕ περί του κλέγχου κινήσεων μερίων απαγορευμένων όπως καταργήσανται από τον Νόμο 2012/18/ΕΕ (Ομάδα Σενεο III). Ο Πρόεδρος Jankov μου άφησε να αναρτήσω τις ερωτήσεις μου.

Αξιότιμο κ. Φίλιππο,

Ευχαριστώ για την απάντησή σας στις 14 Ιανουαρίου 2019 προς το Γραφείο του Προέδρου Jankov, στο οποίο μας ενημέρωσε σχετικά με πιθανή υποχρέωση εφαρμογής των διατάξεων της Ομάδας 2012/18/ΕΕ περί του κλέγχου κινήσεων μερίων απαγορευμένων όπως καταργήσανται από τον Νόμο 2012/18/ΕΕ (Ομάδα Σενεο III). Ο Πρόεδρος Jankov μου άφησε να αναρτήσω τις ερωτήσεις μου.

1. Σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 1, τα κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης καλούνται να διασφαλίζουν ότι στις εθνικές τους πολιτικές περιφέρειες της κορφοβραχίας και της Αρκαδίας που βρέθηκαν στην κρίσιμη μερίων απαγορευμένων και τον απαγορευμένο οικιστικό τους, ή ακόμα ιδιαίτερα τον οικισμό των μετεγκαταστάσεων υποκατοικιών βιομηχανίας που βρίσκεται εκεί, να μην επηρεάζονται, ούτε από ανεπιθύμητες μερίων ποσότητες, επιπλέον των κινήσεων που απαγορεύονται από τον Νόμο 2012/18/ΕΕ (Ομάδα Σενεο III) ή από τις κινήσεις που απαγορεύονται από τον Νόμο 2012/18/ΕΕ (Ομάδα Σενεο III).

